

ADVOKATFORSIKRINGEN

For medlemmer av Advokatforeningen

Forsikringsvilkår Fritidshus

Gjeldende fra 01.11.2009

Advokatforsikringen: 02203 Telefaks: 67 22 41 10

FRITIDSHUS VILKÅR NR. 04000

1. Hvem forsikringen gjelder for til fordel for

1.1. Forsikringen gjelder for:

1. Forsikringstaker.
2. Ektefelle eller samboer med felles adresse i Folkeregisteret.
3. Barn som bor hjemme, eller barn som pga utdanning eller førstegangstjeneste bor utenfor hjemmet, såfremt de ikke har meldt adresseendring til Folkeregisteret.
4. Andre som har tinglyst eiendomsrett, panterett eller annen tinglyst sikkerhetsrett i eiendommen.

Når innbo og løsøre er forsikret gjelder ikke forsikringen for tinglyste, registrerte rettigheter i det forsikrede innbo og løsøre. FAL § 7-1,3. ledd er fraveket.

1.2. Forsikringen opphører ved eierskifte. Dersom ny eier ikke har tegnet forsikring dekker selskapet forsikringstilfeller som inntreffer innen 14 dager etter eierskiftet.

2. Hvor forsikringen gjelder

2.1. På forsikringsstedet:

- forsikringen gjelder på det stedet som er nevnt i forsikringsbeviset (forsikringsstedet).

2.2. Utenfor forsikringsstedet i Norden:

1. For ting som midlertidig befinner seg borte fra forsikringsstedet.
2. For ting som skal selges.

For rettslig erstatningsansvar, rettshjelp og naturskade gjelder særskilte regler, se nedenfor under pkt. 3.2. , 3.3. og 4.5.

3. Hvilke dekninger forsikringen omfatter

3.1. Det fremgår av forsikringsbeviset hvilke dekninger som er avtalt og hvilken forsikringsform som gjelder for dekningen.

Dersom det fremgår av forsikringsbeviset at bygningen er fullverdiforsikret er forsikringssummen beregnet til hva det vil koste å gjenoppføre tilsvarende eller i det vesentlige tilsvarende bygning.

Forsikringssummen for fullverdiforsikret bygning er et premiegrunnlag som fastsettes av selskapet. Forsikringssummen angis i forsikringsbeviset.

Er det gjort avtale om førsterisikoforsikring erstattes skaden inntil de avtalte summer, men ikke høyere enn forsikringsverdien.

3.2. Rettslig erstatningsansvar.

Forsikringen omfatter sikredes rettslige erstatningsansvar for skade som sikrede har voldt i egenskap av eier av den faste eiendom som er nevnt i forsikringsbeviset.

Forsikringen omfatter erstatningsansvar etter gjeldende rett i de europeiske land for skade konstatert i forsikringstiden på en annens person eller ting i Europa. Alle skader som skyldes samme skadevoldende begivenhet henføres til det tidspunkt da første skade ble konstatert.

Forøvrig gjelder selskapets vilkår for Rettslig erstatningsansvar -vilkår nr. 09010.

3.3. Rettshjelp.

Under rettshjelpsdekningen dekker selskapet nødvendige utgifter til advokat, retten, sakkyndige og vitner når sikrede er part i tvist i egenskap av den forsikrede eiendom.

Dersom den forsikrede faste eiendom er solgt og forsikringen opphørte i forbindelse med salget, dekkes likevel tvist hvor sikrede er part i egenskap av tidligere eier. Tvisten må høre inn under de alminnelige domstoler i Norden.

Hvilke utgifter som dekkes og hvilke begrensninger som gjelder fremkommer av vilkår nr 09050 – Rettshjelp.

4. Hvilke skader selskapet svarer for og begrensninger som gjelder

4.1. Brann.

1. Brann, dvs. ild som er kommet løs.
2. Eksplosjon.
3. Plutselig og uforutsett nedsoting, som sotutslag fra ovn.

Selskapet svarer også for annen skade brannen gjør på ting.

Selskapet svarer ikke for skade på ting som med hensikt er utsatt for påvirkning av varme og heller ikke for sviskade ved gnister, eller glør fra ildsted, eller ved tobakksrøking eller lignende.

Egenandelen reduseres med inntil kr 4.000 dersom det i bygningen er installert brannalarm med oppkobling mot alarmsentral.

4.2. Direkte lynnedslag og elektrisk fenomen.

1. Direkte lynnedslag.
2. Kortslutning, brudd på elektrisk ledning eller annet elektrisk fenomen.

Med direkte lynnedslag menes at tingen er truffet av lynet, og tydelig merket av lynnedslaget.

4.3. Vann og annen væske.

1. Plutselig og uforutsett utstrømning av gass, vann eller annen væske fra bygningens rørledning med tilknyttet utstyr, vannseng og akvarium ved brudd, lekkasje eller oversvømmelse.

Egenandelen reduseres med inntil kr 4.000 dersom det i bygningen er installert vannalarm med oppkobling mot alarmsentral.

Egenandelen økes med kr 20.000 dersom rørledningene med tilknyttet utstyr har vært rammet av samme type skade de siste 24 månedene på grunn av rust, korrosjon, annen tæring eller slitasje.

2. Vann eller annen væske som trenger inn i bygning fra bygnings avløpsledning eller fra tilførselsledning for vann eller fyringsolje.

Egenandelen økes med kr 20.000 dersom avløpsledning eller tilførselsledning med tilknyttet utstyr har vært rammet av samme type skade de siste 24 månedene på grunn av rust, korrosjon, tilbakeslag, annen tæring eller slitasje.

3. Utstrømning fra brannsløkkingsapparat.
4. Overflatevann som har trengt inn i bygning direkte fra terrenget ved nedbør, snøsmelting eller kjøving når det fører til frittstående vann over laveste gulv.

Egenandelen økes med kr 20.000 dersom bygningen har vært rammet av samme type vannskade de siste 24 månedene.

4.4. Annen skade på innbo og løsøre.

1. Skade ved sammenbrudd i bygning når sammenbruddet skyldes snøtyngde eller vind som er svakere enn storm.
2. Luftfartøy som faller ned eller rammer ting og for skade voldt av ting som faller ned fra luftfartøy.

4.5. Naturskade.

- Naturskade som inntreffer i Norge, og som går inn under Naturskadevilkårene – vilkår nr. 09020.

Egenandel ved naturskade utgjør det beløp som til enhver tid er fastsatt av myndighetene, for tiden kr 8.000.

4.6. Selskapet svarer ikke for:

1. Skade ved kondens, sopp og råte uansett årsak.
2. Skade ved mangelfull eller sviktende drenering.
3. Skade ved langsom inntrenging av vann gjennom grunnmur.
4. Skade ved vann fra tak, takrenner og utvendig nedløp fra tak.
5. Skade på gulv og vegger i bad/ dusjrom som skyldes at disse ikke er vanntette.
6. Tap av vann, fyringsolje, eller annen væske.
7. Skade som skyldes vann fra drensledning uansett årsak.
8. Sprengning på forsikringsstedet.

Selskapet svarer likevel for skade som skyldes sprengning på forsikringsstedet, dersom selskapet på forhånd har godkjent sprengningsarbeidet og vurdert risikoen.

5. Alminnelige ansvarsbegrensende forutsetninger for forsikringen

5.1. Ansvarsbegrensning når forhold av betydning for premien blir endret.

5.1.1.

Premien for forsikringen er basert på:

- a) Sikkerhetsforanstaltninger det er gitt premierabatt for og som fremgår av forsikringsbeviset skal til enhver tid være virksomme.
- b) Forsikrede bygninger og ting skal ikke leies ut til andre mot betaling, uten at det er gjort avtale med selskapet om det.

(Gjelder ikke utleie til foreldre, søsken, barn eller barnebarn, eller deres ektefeller og heller ikke dersom forsikringstaker selv bor i bygningen.)

5.1.2. Selskapets ansvar settes forholdsmessig ned dersom det inntreffer forsikringstilfelle som skyldes at nevnte forutsetning for forsikringen ikke var overholdt og sikrede ikke har tatt rimelige skritt for å varsle selskapet om endringen. Erstatningen reduseres til hva som svarer til forhold mellom den premie som er betalt og den som skulle ha vært betalt. Jf. FAL § 4-7.

5.2. Ansvarsbegrensning ved endring av bestemte forhold av vesentlig betydning for risikoen.

5.2.1. Selskapet forutsetter at forsikrede bygning ikke fraflyttes i forsikringstiden. Bygningen regnes som fraflyttet når den ikke lenger er i bruk, og en vesentlig del av innbo og løsøre er fjernet.

5.2.2. Selskapet er uten ansvar for forsikringstilfelle som skyldes at nevnte forutsetning ikke er overholdt og sikrede visste eller burde vite om endringen i risikoen.

5.2.3. For fullverdiforsikrede bygninger skal tilbygg eller annen forandring som innvirker på bygningens gjenoppføringspris meldes til selskapet.

Inntreffer forsikringstilfelle og denne forutsetningen ikke er overholdt, medfører dette at erstatningen settes ned tilsvarende forholdet mellom den premie som er betalt og den som skulle vært betalt.

Omfatter forsikringen bygninger uten spesifisering i avtalen, gjelder tilsvarende bestemmelser for ikke anmeldt ny bygning.

Jf. Forsikringsavtaleloven § 4-7.

5.3. Ansvarsbegrensning ved overtredelse av sikkerhetsforskrifter.

5.3.1. For forsikringen gjelder følgende sikkerhetsforskrifter:

a) Vedlikehold

- Forsikrede bygninger og ting må gis alminnelig godt tilsyn og vedlikehold. Vedlikeholdet skal også omfatte bygnings rørledning og elektrisk anlegg. Utgifter til vedlikehold og forbedringer erstattes ikke.
- Sikrede har en spesiell plikt til å vedlikeholde yttertak, takbeslag, takrenner og nedløpsrør, våtrom og installasjoner for vann og avløp. Mangler skal utbedres uten ugrunnet opphold.
- VVS arbeid skal utføres av autorisert håndverker.
- Elektroarbeider skal utføres av autorisert elektriker.

b) Sikring mot vann og frost

- Hovedstoppekran for vann må være stengt og ledningsnettets skal tømmes for vann når fritidshuset er ubebodd.

c) Sikring mot brann

- Det skal være minst en godkjent røykvarsler plassert slik at den høres tydelig på soverom når døren er lukket, og minst ett brannsløkkingsapparat (min. 6 kg ABC-pulver), eller husbrannslange som kan benyttes i alle rom.

d) Sikring mot tyveri

- Dører skal være låst, og vinduer og andre åpninger i bygning /rom i bygning skal være forsvarlig sikret for å hindre uvedkommende i å komme inn i bygningen/rommet.
- Når ingen er tilstede i bygningen/rommet skal vinduer være lukket og stengt med haspe eller lignende. Vinduer i luftstilling regnes ikke som forsvarlig sikret mot tyveri.
- Nøkkel skal oppbevares i låst bygning, eller tilsvarende utilgjengelig for uvedkommende.

e) Sprengning

- Sprengning på forsikringsstedet må forhåndsgodkjennes av selskapet før igangsettelse og må utføres av person med gyldig sprengningssertifikat.

f) Snømåking

- Sikrede skal sørge for snømåking av tak, balkong og terrasse på forsikret bygning for å unngå skade.

g) Sikring mot vann

- Hovedstoppekran skal være merket og testet.

h) Installasjon

- Forsikrede ting må ikke installeres, monteres, bearbejdes eller brukes på annen måte i strid med anvisningen som er gitt av produsent eller leverandør, eller i strid med lov eller offentlige forskrifter.

i) Sikring mot annen skade

- Innbo som plasseres i råkjeller, bod, uthus, garasje og lignende skal være plassert 10 cm over gulvflate.

j) Tyverisikring for rom utenfor beboelse

- Utenfor rom for beboelse skal kamera, pc, pels, lyd-/bilde anlegg og andre verdigjenstander oppbevares i låst rom uten innsyn.

5.3.2. Hvis det inntreffer skadetilfelle som skyldes at nevnte sikkerhetsforskrifter er overtrådt, avgjøres det under hensyn til skyldgraden, skadeforløpet og forholdene ellers om selskapet skal betale noe og i tilfelle hvor meget. Jf. FAL § 4-8.

5.4. Handlinger og unnlaterelser fra andre enn sikrede. (Identifikasjon)

5.4.1. Handlinger og unnlaterelser fra sikredes ektefelle som bor sammen med sikrede, eller fra personer som sikrede lever sammen med i et fast etablert forhold får samme virkning for sikredes rettigheter som om handlingene og unnlattelene var foretatt av sikrede selv.

5.4.2. Brudd på opplysningsplikt som selskapet kan påberope ovenfor forsikringstakeren etter FAL § 4-2, kan også påberopes overfor andre som måtte være sikret under forsikringen.

6. Andre bestemmelser for forsikringen

6.1. For forsikringen gjelder ellers:

- Oppgjørs- og skadebehandlingsregler for kombinerte forsikringer – vilkår nr. 09030.

- Generelle vilkår – vilkår nr. 09000.

FRITIDSHUS – BYGNING

VILKÅR NR. 04400

I. Hva dekningen omfatter

I.1. Bygning/-er spesifisert i forsikringsbeviset, hvor det også fremgår hvilken forsikringsform som er avtalt (fullverdi eller førsterisiko).

Dekningen omfatter ikke kunstnerisk utsmykning og heller ikke bygnings utvendige ledning med tilknyttet utstyr, se likevel pkt. 2.4. nedenfor.

I.2. Utgifter til riving, rydding og bortkjøring av verdiløse rester etter skade.

I.3. Påløpne ekstrautgifter på grunn av prisstigning i perioden fra skadedato og frem til det tidspunkt da reparasjon/gjenoppføring/gjenanskaffelse har skjedd, eller normalt kunne ha skjedd.

I.4. Tapt husleieinntekt og tap ved at eget fritidshus/landsted ikke kan brukes etter skade. Erstatningen er begrenset til kr 15.000.

I.5. Utvendig vannbasseng med tilknyttede ledninger, gjerde, parabolanlegg, flaggstang samt utgifter ved såing og nyplanting av hageanlegg, med til sammen inntil kr 15.000. Som hageanlegg regnes ikke veksthus, brygge og kaianlegg.

I.6. Nødvendige merutgifter som påløper på grunn av skade og som skyldes påbud gitt i eller med hjemmel i lov eller offentlig forskrift med i alt inntil kr 125.000.

Dekningen er begrenset til å gjelde:

- merutgifter ved utbedring av skadet bygning. Slike merutgifter til oppfylling av påbud dekkes når skaden er så omfattende at reparasjonsarbeidet blir betegnet som hovedombygging, jf. plan- og bygningsloven § 87 nr 2a.

Når reparasjonsarbeidet er mindre omfattende enn hovedombygging, dekkes bare merutgifter som direkte er knyttet til de skadede bygningsdeler som blir reparert/fornyet.

- merutgifter til gjenoppføring av bygning. Ved gjenoppføring omfatter dekningen også merutgifter som påløper på grunn av påbud til grunnundersøkelser og fundamentering, og dessuten merutgifter som ikke direkte vedrører byggearbeidet, men som er en betingelse for at bygningen tillates gjenoppført på samme byggetomt.

Utgifter ved påbud som myndighetene hadde hjemmel til å gi selv om skaden ikke hadde inntruffet, erstattes ikke.

Beregning av merutgifter.

Merutgifter ved utbedring/gjenoppføring settes til forskjellen mellom verdien av en bygning tilsvarende den forsikrede med samme størrelse og etasjetall, – men utført i samsvar med påbudene – og verdien av den forsikrede bygning uten fradrag for verdiforringelse.

Merutgifter ved byggemåte og utstyr som er urasjonelle etter dagens byggeskikk, tas ikke med ved fastsettelse av verdien.

Merutgifter ved grunnundersøkelser og fundamentering beregnes som for en bygning tilsvarende den forsikrede utført i samsvar med påbudene.

Som merutgifter anses ikke utgifter til utgraving/utsprengning av kjeller.

Er den bygning som gjenoppføres større enn den skadede bygning, beregnes utgifter som ikke direkte vedrører byggearbeidet etter forholdet mellom gulvareal i den skadede bygning og gulvarealet i den bygning som skal gjenoppføres.

Utbedring/gjenoppføring må være avsluttet innen 5 år etter skadedagen.

Er gjenoppbygging på samme byggetomt hindret på grunn av påbud med hjemmel i lov eller offentlig forskrift, gjelder dekningen også med de samme betingelser ved gjenoppføring på annet sted - i den utstrekning merutgifter påløper på det nye sted på grunn av offentlig påbud om bygningens utførelse.

2. Hvilke skader på forsikret bygning selskapet svarer for og begrensninger som gjelder

2.1. Selskapet svarer for de skader som er beskrevet i pkt. 4. i vilkårene for Fritidshusforsikring, vilkår nr. 04000.

2.2. Videre svarer selskapet for annen skade på bygning som inntreffer plutselig og uforutsett når årsaken er:

1. Hærverk og/eller ulovlig inntrenging i bygning.
2. Innvendig frost.
3. Vind som er svakere enn storm.
4. Snøtyngde eller snøpress.
5. Ras på eller fra tak.
6. Brudd på vinduer og dører og annet bygningsglass som er montert på sin faste plass.

Ved snøtyngde/snøpress, vind som er svakere enn storm og innvendig frost er egenandelen 8.000, med mindre høyere egenandel fremgår av forsikringsbeviset.

Samtlige ansvarsbegrensninger og unntaksbestemmelser som er nevnt i pkt. 4 inklusive naturskadevilkår gjelder også her.

Utvendig frostskaade er unntatt.

Ved bruddskade på glassruter svarer selskapet også for utgifter til transport og innsetting av glass med til sammen inntil 100 % av glassprisen. Gjelder ikke unntakene i pkt. 2.3.3. og 2.3.5. nedenfor.

2.3. Selskapet svarer ikke for skade som skyldes:

1. Gradvis forringelse ved rust, korrosjon, annen tæring, eller slitasje, elde, bruk o.l.
2. Svak eller feilaktig konstruksjon, uriktig montasje, eller som skyldes utett våtrom. Gjøres ikke gjeldende for bruddskade på varmtvannsbereder/-beholder.
3. Som alene består i riper, flekker, avskallinger o.l., eller som består i at innfatningen for isolerglass er utett (punktert).
4. Ved utilstrekkelig eller sviktende fundamentering, jord trykk, frost, tele og ved svinn og setninger i grunnen eller bygget. Gjøres ikke gjeldende for bruddskade på glassruter i vinduer, dører og innvendige vegger.
5. Ved vann, fyringsolje eller annen væske som trenger inn gjennom åpning/utetthet i bygning hvis ikke åpningen/ utettheten skyldes en skade som selskapet svarer for etter vilkårene.
6. Som skyldes kjæledyr, gnagere, insekter, bakterier, kondens, sopp og råte uansett årsak.
7. Som bare rammer mekanisk eller elektrisk innretning, og heller ikke skade som rammer bygningsdel som ikke er montert på sin faste plass.
8. På innretning, utstyr, glass og sanitærporselen som er spesielt montert for, eller som har tilknytning til, ervervsvirksomhet.
9. Skade på veksthus, med mindre det er særskilt forsikret.
10. Skade ved hærverk utført i utleide rom av beboer/ bruker.
11. Utbedring av de svakheter som er årsak til skaden.
12. Skade alene på bærende konstruksjoner under laveste gulv.

2.4. Selskapet svarer for plutselig og uforutsett bruddskade på den væskeførende del av bygnings utvendige rørledning for vann, fyringsolje eller annen væske som er lagt etter gjeldende forskrifter, – samt på utvendig drenskum, septiktank, oljetank og kloakkpumpe/rensetank som er lagt forskriftsmessig, og på utvendig elektrisk ledning.

2.5. Selskapet svarer ikke for:

1. Skade på rørledning og utvendig oljetank som er vesentlig forringet ved rust, korrosjon, annen tæring eller slitasje, eller når bruddet er oppstått ved gradvis forringelse.
2. Skade på drenskledning, overvannsrør, varme- og varmtvannsledning, eller på de deler av kraner m.m. som ikke er væskeførende.
3. Utgifter til tining.
4. Utgifter til utbedring av hageanlegg etter graving utover det som er nevnt i pkt. 1.5.
5. Skade som skyldes frost.

6. Skade på takrenne, utvendige nedløp og taksluk.

3. Særlige ansvarsbegrensende forutsetninger for denne dekningen

3.1. Ansvarsbegrensning når forhold av betydning for premien blir endret.

3.1.1.

Premien for forsikringen er basert på:

- alle tilbygg/ombygginger eller andre endringer som innvirker på forsikringsverdien skal meldes til selskapet.

3.1.2. Inntreffer forsikringstilfelle og denne forutsetning ikke er overholdt, medfører dette at erstatningen settes ned tilsvarende forholdet mellom den premie som er betalt og den som skulle ha vært betalt.

FRITIDSHUS – INNBO OG LØSØRE VILKÅR NR. 04100

1. Hva dekningen omfatter

1.1. Innbo og løsøre i fritidshuset, dekket på førsterisikovilkår. Avtalt forsikringssum fremgår av spesifikasjonen i forsikringsbeviset.

Det fremkommer av forsikringsbeviset hvilken egenandel som er avtalt.

For enkeltgjenstand eller samling (kunst, frimerker, mynter, våpen o.l.), eller deler av slik samling, gjelder en øvre begrensning på kr 100.000.

Dersom annet er avtalt, vil dette fremkomme av forsikringsbeviset.

1.2. Innenfor forsikringssummen omfatter dekningen også:

- fritidsbåt og utenbordsmotor som befinner seg på eiendommen, og er forsvarlig låst når denne ikke er i bruk, med til sammen kr 10.000.

Dekningen omfatter ikke:

- motorkjøretøy, deler og fast tilbehør til dette, dekk og felger til motorkjøretøy, tilhenger, campingvogn.
- båt med lengde over 15 fot (kano, kajakk og seilbrett regnes ikke som båt).
- utenbordsmotor med mer enn 10 hk.
- luftfartøy og tilbehør til luftfartøy.

1.3. Utover dette omfatter dekningen:

Flyttings- og lagringsutgifter ved nødvendig flytting etter skade. Flyttings- og lagringsutgifter skal avtales med selskapet.

1.4. Dekningen omfatter ikke:

1. Penger, bankbøker, verdipapirer, smykker, vin, øl og brennevin.
2. Ting som midlertidig befinner seg på forsikringsstedet.

1.5. Løsøre som tilhører andre.

Omfattes av pkt. 1.1. og 1.2. innenfor de angitte summer, og begrensninger sammen med sikredes egne ting, dersom sikrede skriftlig har påtatt seg å forsikre løsøret, eller sikrede etter lov eller skriftlig avtale bærer risikoen for det.

2. Hvilke skader selskapet svarer for og begrensninger som gjelder

2.1. Selskapet svarer for de skader som er beskrevet i pkt. 4. i vilkårene for Fritidshusforsikring, Vilkår nr. 04000 med samme begrensninger og unntak som der angitt.

2.2. Videre svarer selskapet for:

1. Skade ved tyveri av og hærverk på ting som befinner seg i bygning – eller rom i bygning – på forsikringsstedet, samt tyveri av ting som midlertidig befinner seg i rom for beboelse i bygning også utenfor forsikringsstedet.

Tyveri av og hærverk på ting som befinner seg i privat, låst garasje og bod erstattes med inntil kr 20.000.

Tyveri av og hærverk på ting som befinner seg i bod med adgang fra felles kjeller, loft, garasje eller fellesareal erstattes med inntil kr 10.000.

2. Tyveri av og hærverk på ting som befinner seg på forsikringsstedets uteareal, som ikke er fellesareal, når fritidshuset er bebodd, med inntil kr 10.000.
3. Tyveri av og hærverk på ting som midlertidig er overlatt i andres varetekt dersom tingen blir stjålet eller skadet ved innbrudd i bygning eller rom i bygning med inntil kr 30.000.
4. Skade på matvarer i hjemmefryser/fryseboks som følge av plutselig og uforutsett svikt i strømforsyning eller fryseselement.

Egenandel ved skade på matvarer i hjemmefryser/fryseboks er kr 2.000.

5. Skade ved sammenbrudd i bygning når sammenbruddet skyldes snøtyngde eller vind som er svakere enn storm.

Ved snøtyngde/snøpress, vind som er svakere enn storm er egenandelen 8.000, med mindre høyere egenandel fremgår av forsikringsbeviset.

FRITIDSHUS PLUSS

VILKÅR NR. 04200

Det fremkommer av forsikringsbeviset dersom Fritidshus Pluss er tegnet, og hvilke egenandeler som er avtalt. Vilkårene er da utvidet til å omfatte:

1. FRITIDSHUS PLUSS – BYGNING

1.1. Vilkår nr. 04400 Fritidshus Bygning er utvidet til å dekke:

1. Tappt husleieinntekt og tap ved at eget fritidshus ikke kan brukes etter skade. Erstatningen er begrenset med kr 30.000.
2. Kunstnerisk utsmykning.
3. Merutgifter som følge av offentlige påbud omfattes med inntil kr 500.000. Forsikringssummen for fredet bygning med inntil kr 250.000.
4. Hageanlegg, utvendig vannbasseng med tilhørende ledninger, gjerde og flaggstang og parabolanlegg. Forsikringen omfatter ikke brygge, kaianlegg og lignende. Erstatningen er begrenset med til sammen kr 40.000.
5. Skade forårsaket av andre dyr enn insekter.
6. Følgeskader av vann som trenger gjennom utett yttertak. Som tak regnes ikke pipe, balkong, terrasse osv.

1.2. Norsk Hussopp

Norsk Hussoppforsikring Fritidshus er inkludert, se vilkår 09988.

2. FRITIDSHUS PLUSS – INNBO OG LØSØRE

2.1. Beløpsgrenser i vilkår nr 04100 Fritidshus Innbo endres til følgende:

1. Fritidsbåt og utenbordsmotor med til sammen inntil kr 20.000.
2. Tilhenger til person-/varebil med til sammen inntil kr 15.000.
3. Ekstra, nødvendige utgifter ved opphold utenfor hjemmet når dette er ubeboelig som følge av skade med inntil kr 80.000. Opphold utover 1 uke må avtales med selskapet. Innsparte utgifter og erstatning for tapt husleieinntekt og for at egen bolig ikke kan benyttes, går til fradrag.
4. Tyveri av og hærverk på ting som befinner seg på privat boligs uteareal, som ikke er fellesareal, med inntil kr 20.000.
5. Tyveri av og hærverk på ting som befinner seg i felles rom, bod og garasje med inntil kr 40.000.
6. Tyveri av og hærverk på ting som midlertidig er overlatt i andres varetekt dersom tingen blir stjålet eller skadet ved innbrudd i bygning eller rom i bygning med inntil kr 60.000.
7. Forsikringen dekker skade på ting i hytten ved plutselig og uforutsett ytre årsak, f.eks. ting som velter eller faller ned med inntil kr 30.000.

NORSK HUSSOPPFORSIKRING FRITIDSHUS

VILKÅR NR. 09988

I tillegg til disse vilkårene gjelder også

- Bestemmelsene i forsikringsbeviset med angitte spesifikasjoner og særbestemmelser gitt av selskapet.
- Generelle Vilkår
- Lov av 16. juni 1989, nr 69 om forsikringsavtaler (FAL).

1. Hvem forsikringen gjelder for

Forsikringen gjelder for den som er angitt i forsikringsbeviset (forsikringstaker).

2. Hvor forsikringen gjelder

Forsikringen gjelder på det sted som er nevnt i forsikringsbeviset, forsikringsstedet.

3. Hva forsikringen omfatter

3.1. Forsikringen omfatter

3.1.1. Skade på den eller de boliger som er nevnt i forsikringsbeviset. Andre frittliggende bygninger på eiendommen er forsikret bare hvis det er inngått særskilt avtale om det med Norsk Hussopp Forsikring.

4. Hvilke skader selskapet svarer for og hvilke begrensninger som gjelder

4.1. Selskapet svarer for skade (nedbrytning av treverk) på bygningsmessige konstruksjoner voldt av

4.1.1. Treødeleggende råtesopper.

4.1.1.1. Unntatt er skade på utvendig panel, yttervegger i laftede bygninger, åpne balkonger, taklekker og sløyfer, undertak (sutak, taktro, bordtak), vannbord, utvendige tretrapper, rekkverk, vinduskonstruksjoner, ytterdører, terrasser og annet treverk som helt eller delvis er utvendig eller utenfor byggeliv.

4.1.1.2. Skade på trefiberplater dekkes bare dersom råtesopper på disse lar seg påvise.

4.1.2. Stokkmaur, husbukk og stripet borebille.

4.2. Generelle unntak

Selskapet svarer ikke for

4.2.1. Utvikling av blåved, svartesopp eller muggsopp eller andre sopper som er skjemmende for utseendet.

4.2.2. Den del av skade som startet sin utvikling før forsikringsavtalen begynte å løpe, og heller ikke for den del av skade som har utviklet seg etter at forsikringen er opphørt selv om skaden startet sin utvikling i forsikringstiden.

4.2.3. Utgifter til vedlikehold og forbedringer.

5. Skadeoppgjør

FAL § 6-1 er fraveket. I stedet gjelder

5.1. Skademelding

Skade skal meldes til Norsk Hussopp Forsikring uten ugrunnet opphold. Sikrede mister retten til erstatning dersom kravet ikke er meldt Norsk Hussopp Forsikring innen ett år etter at sikrede fikk kunnskap om de forhold som begrunner kravet, jf FAL § 8-5.

5.2. Alternative oppgjørformer

Selskapet kan avgjøre om skaden skal erstattes ved

- Kontantoppgjør
- Reparasjon
- Gjenoppføring

Ved kontantoppgjør kan erstatningen ikke overstige det selskapet måtte betale for reparasjon eller gjenoppføring. Se også bestemmelsen om skjønn i punkt 5.7.

5.3. Skade- og verdiansettelse

Skaden settes til kostnadene ved reparasjon til samme – eller i det vesentlige samme – stand som før skaden inntraff, beregnet etter kostnadene på skadedagen. Skaden kan ikke settes høyere enn gjenoppføringskostnaden på tilsvarende ny bygning, fratrukket gjenverdier etter at skaden inntraff, regnet etter samme regel.

5.3.1. Unntatt er

5.3.1.1. Merknader ved byggemåte og utstyr som er urasjonelle etter dagens byggeskikk tas ikke med.

5.3.1.2. Kostnader sikrede pådrar seg til skadeundersøkelse, behandling eller reparasjon uten på forhånd å ha innhentet samtykke fra Norsk Hussopp Forsikring.

5.4. Prisstigning

Prisstigning erstattes for den tid det normalt vil ta å reparere skaden eller gjenoppføre bygningen, begrenset til 24 måneder. Prisstigningen beregnes i forhold til prisnivået på skadedagen og den gjennomsnittlige endring i Statistisk Sentralbyrås byggekostnadsindeks.

5.5. Erstatningsoppgjør

Erstatningen beregnes etter reglene i punkt 5.3. For øvrig er forsikringsdekningen ubegrenset.

5.6. Selskapets renteplikt

Sikrede har i tillegg krav på renter av erstatningen i samsvar med reglene i FAL § 8-4.

5.7. Skjønn

Fastsettelse av skadebeløp og gjenoppføringskostnad avgjøres ved skjønn dersom sikrede eller selskapet krever det. Bestemmelsene om skjønn i Generelle vilkår, punkt 2, får i såfall anvendelse.

6. Egenandel

I erstatningsoppgjøret fratrekkes for hvert skadetilfelle en egenandel på kr 4.000 hvis ikke annen egenandel fremgår av forsikringsbeviset.

7. Sikkerhetsforskrifter og endringer av risiko. Følgene av ikke å overholde dem. Identifikasjon. Hvilke sikkerhetsforskrifter som gjelder. Sikredes plikter for øvrig.

7.1. Sikkerhetsforskrifter er aktsomhetsregler fastsatt for å forebygge eller begrense skade. Forsikringen er overtatt på betingelse av at de fastsatte sikkerhetsforskrifter til en hver tid er overholdt. Har sikrede forsømt å overholde sikkerhetsforskriftene, eller unnlatt å påse at de overholdes, kan retten til erstatning bortfalle helt eller delvis, jf FAL § 4-8.

7.2. Handlinger og unnlatelser fra sikredes ektefelle som bor sammen med sikrede, eller fra personer som sikrede lever sammen med i et fast etablert forhold, får samme virkning for sikredes rettigheter etter forsikringen som om handlingen eller unnlattelsene var foretatt av sikrede selv, jf FAL § 4-1 I.

7.3. Sikrede har en spesiell plikt til å etterse og vedlikeholde yttertak, takbeslag, takrenner og nedløpsrør, våtrom og installasjoner for vann og avløp. Mangler skal utbedres uten ugrunnet opphold. Kryprom skal være tilgjengelig for inspeksjon. I kryprom skal det ikke lagres noe organisk materiale, f.eks treverk.

7.4. Sikrede plikter å følge de pålegg selskapet gir om vedlikehold og utbedring av mangler. Selskapet kan gi tidsfrister for når utbedring av mangler skal være avsluttet.

7.5. Sikrede plikter å utbedre feil og mangler. Utbedring av feil og mangler i forhold til offentlige forskrifter skal utføres av kvalifiserte fagfolk.

7.6. Tilbygg eller annen vesentlig forandring skal utføres etter gjeldende byggeforskrifter og norske standarder og skal meldes til Norsk Hussopp Forsikring, jf FAL § 4-6.

8. Andre bestemmelser om forsikringsavtalen Forhold i forsikringstiden.

8.1. Selskapet har til en hver tid rett til å besiktige forsikret bygning. Besiktigelsen skjer uten kostnad for sikrede. Besiktigelsesrapporten er til selskapets eget bruk. Den er ikke å anse som noen garanti for at det ikke finnes mangler eller skader.

8.1.1 Selskapet kan etter utført besiktigelse la være å fornye forsikringen ved første forfall. Dette med bakgrunn i at bygningen risikomessig ikke egner seg for forsikring.

Generelle vilkår for Norsk Hussopp Forsikring

For forsikringen gjelder også Forsikringsvilkår av mai 2006 og forsikringsavtaleloven av 16. juni 1989 nr. 69 (FAL), hvis de ikke er fraveket i forsikringsvilkårene eller den enkelte forsikringsavtale.

1. Særlige begrensninger i selskapets erstatningsplikt

Selskapet svarer ikke for tap eller skade, og økning i tap eller skade, som direkte eller indirekte er forårsaket av eller står i sammenheng med jordskjelv og vulkanske utbrudd, atomkjernereaksjoner, krig eller krigslignende handlinger enten krig er erklært eller ikke, opprør eller lignende alvorlige forstyrrelser av den offentlige orden.

2. Skjønn

Er det adgang til å kreve skjønn i henhold til forsikringsvilkårenes punkt 5.7 gjelder følgende bestemmelser om fremgangsmåten: Skjønn avgis av sakkyndige og uhlidede personer. Hver av partene velger en skjønnsmann. Har den ene av partene skriftlig underrettet den annen om sitt valg, plikter denne innen én uke etter at han eller hun har mottatt underretningen å gi meddelelse om hvem han eller hun velger. Før skjønn velger de to skjønnsmenn en oppmann. Hvis noen av partene forlanger det, skal denne være bosatt utenfor partenes hjemsted og utenfor den kommune hvor forsikringstilfellet er inntruffet. Unnlater en av partene å velge skjønnsmann, oppnevnes denne på hans eller hennes vegne av by- eller herredsretten i den rettskrets hvor skjønnset foretas. Blir skjønnsmennene ikke enige om oppmann, oppnevnes denne på samme måte. Skjønnsmennene plikter å innhente de opplysninger og foreta de undersøkelser som de anser nødvendige. De plikter å avgi sin skjønn på grunnlag av forsikringsvilkårene. De to skjønnsmenn foretar verdsettelsen uten at oppmannen tilkalles. Blir de ikke enige, tilkalles oppmannen, som etter de samme regler avgir sitt skjønn over de punkter som skjønnsmennene er uenige om. Blir oppmannen tilkalt, beregnes erstatningen på grunnlag av dennes skjønn. Erstatningen skal dog ikke ligge utenfor de grenser som de to skjønnsmenns ansettelse vil medføre. Partene betaler hver sin skjønnsmann. Honorarer til oppmannen og mulige andre omkostninger ved skjønnset bæres av partene med en halvdel hver. Skjønnets verdsettelse er bindende for begge parter.

3. Følgende av svik

Den som gjør seg skyldig i svik mot selskapet, mister ethvert erstatningskrav mot selskapet etter denne og andre forsikringsavtaler i anledning samme hendelse og selskapet kan si opp enhver forsikringsavtale med sikrede, jf FAL § 4-2, 4-3 og 8-1.

4. Foreldelse

Selskapet er fri for ansvar hvis

a) Sikrede ikke har meddelt kravet til selskapet innen ett år etter at sikrede fikk kunnskap om de forhold som begrunner det.

b) Sikrede ikke har anlagt sak eller krevd nemndbehandling innen seks måneder regnet fra den dag selskapet skriftlig har meddelt vedkommende at det ikke anser seg ansvarlig og samtidig har minnet sikrede om fristen, dens lengde og følgen av at denne oversettes, jf FAL §§ 8-5 og 20-1.

c) Sikredes krav foreldes også etter bestemmelsene i FAL § 8-6.

5. Oppsigelse i forsikringstiden

Selskapet kan si opp forsikringen

a) Med 14 dagers varsel, jf FAL § 4-3, hvis det er gitt uriktige eller ufullstendige opplysninger om risikoen.

b) Med øyeblikkelig virkning, jf FAL §§ 4-2 og 4-3, hvis det foreligger svik i forbindelse med opplysninger om risikoen.

c) Hvis det foreligger svik ved skadeoppjøret, med en ukes varsel, jf FAL § 8-1.

d) Etter inntruffet skade hvis sikrede gjentatt eller grovt har forsømt å overholde en sikkerhetsforskrift, eller hvis det i løpet av de siste 12 måneder har vært minst 3 skader tilsammen under denne og andre avtaler med selskapet. Oppsigelsesfristen er 2 måneder, jf FAL § 3-3.

e) Med 2 måneders frist der bruken av forsikringsgjenstanden eller sikredes virksomhet endres i forsikringstiden på en måte som innebærer at Norsk Hussopp Forsikring ikke ville ha overtatt forsikringen om det nye forholdet hadde foreligget ved forsikringstidens begynnelse, jf FAL § 3-3.

f) Sikrede kan si opp forsikringen dersom forsikringsbehovet faller bort eller det foreligger andre særlige grunner, jf FAL § 3-2, 2. ledd.

6. Fornøyelse av forsikringen

Forsikringsavtalen er bindende i avtalt forsikringstid, normalt ett år. Likevel kan forsikringstakeren si opp avtalen dersom forsikringsbehovet faller bort eller det foreligger andre særlige grunner. Forsikringstakeren kan også flytte forsikringsavtalen til annet forsikringsselskap, jf FAL § 3-6.

Forsikringstakeren kan si opp forsikringsavtalen fra utløp av forsikringstiden dersom selskapet varsles om dette innen forsikringstidens utløp, jf FAL § 3-4.

Forsikringen fornyes for ett år av gangen dersom forsikringstakeren ikke nytter sin rett til oppsigelse, jf FAL § 3-2.

Vilkår og premie kan endres ved hvert hovedforfall.

7. Eierskifte

Ved eierskifte opphører forsikringen. Dersom den nye eieren ikke har tegnet forsikring, svarer selskapet likevel for forsikringstilfeller som inntreffer innen fjorten dager etter eierskiftet, jf FAL § 7-2. Salg av eiendommen skal meldes til selskapet.

8. Ulovlige interesser

Forsikringen omfatter kun lovlige interesser som kan verdsettes i penger.

9. Vinningsforbud

Forsikringen skal ikke føre til vinning, men skal bare erstatte det tap som virkelig er lidt innenfor rammen av forsikringsavtalen.

Forsikringssummen er intet bevis for tingens eller interessens verdi.

10. Lovvalg

Norsk lovgivning gjelder for forsikringsavtalen i den utstrekning dette ikke er i strid med lov nr 111 av 27. november 1992 om lovvalg i forsikring, eller det er gjort annen avtale.

11. Vernetting

Twister etter forsikringsavtalen avgjøres ved norsk domstol, med mindre det er i strid med ufravelige regler i gjeldende lovgivning, eller det er gjort annen avtale.

12. Valuta

Premiebeløp, forsikringssummer, erstatningsbeløp m.v. som springer ut av forsikringsavtalen, regnes i norske kroner (NOK) dersom ikke annet fremgår av vilkår eller forsikringsbevis

13. Personopplysninger

De personopplysninger selskapet innhenter om deg er nødvendige for at selskapet skal kunne administrere forsikringen og oppfylle selskapets avtaleforpliktelser. Dersom selskapet har opplysningsplikt overfor offentlig myndighet, vil opplysninger bli overlevert i henhold til myndighetenes krav. Etter personopplysningsloven har du rett til å få innsyn i de opplysninger selskapet har om deg, og rett til å kreve at selskapet retter feilaktige eller ufullstendige opplysninger. Har du spørsmål om selskapets bruk av personopplysninger, kan du henvende deg til selskapet.

14. Bistand i klagesaker

Bistand i klagesaker kan søkes i

Forsikringsklagekontoret
Postboks 53 Skøyen
0212 Oslo
Besøksadresse
Drammensvn. 145A

Tlf : 23 13 19 60

Dette kontoret er opprettet ved avtale mellom Forbrukerrådet og Finansnæringsens Hovedorganisasjon for å imøtekomme det behov for hjelp som en forsikringstager eller skadelidt kan ha i forbindelse med et skadeoppgjør. Kontorets virksomhet omfatter alle forsikringsbransjer, også forsikringer for næringslivet. Klagesaksbehandling i Forsikringsklagekontoret er gratis.

INTERESSEFORSIKRING VILKÅR NR. 03600

1. Forsikringen omfatter

Forsikringen omfatter verdiforringelse av den forsikrede eiendom ved at offentlig myndighet med hjemmel i lov eller forskrift nekter gjenoppføring/repasasjon av bygning etter skade.

Selskapet kan kreve at beslutningen ankes, eller det kan selv anke den.

2. Erstatningsberegning

2.1. Erstatningen settes til differansen mellom den forsikrede eiendoms omsetningsverdi umiddelbart før og umiddelbart etter skade inntraff, dog begrenset oppad til forsikringssum spesifisert for denne dekning.

Det beløp som utgjør bygningserstatningen trekkes fra. Verdien av innbo og løsøre holdes utenom beregningen.

Omsetningsverdien og bygningserstatningen fastsettes ved skjønn. Det fremkommer av forsikringsbeviset hvilken egenandel som er avtalt.

2.2. Får sikrede tilbud om erstatningseiendom, benyttes omsetningsverdien av denne i beregningen under punkt 2.1., istedenfor den forsikrede eiendoms omsetningsverdi etter skaden.

Erstatningen kan dog ikke settes høyere enn under punkt 2.1.

3. Utbetaling av erstatning

Erstatning forfaller først til betaling når den endelige avgjørelsen om nekting av gjenoppføring/repasasjon er tatt.

4. Tinglysing

Selskapet har rett til å tinglyse utbetalt erstatning som en heftelse på den forsikrede eiendom. Beløpet reduseres med 10 % hvert år etter det 4. året, regnet fra utbetalingsdagen.

5. Øvrige bestemmelser

Blir gjenoppføring/repasasjon senere tillatt på den forsikrede eiendom, kan selskapet kreve at heftelsen innfris med det til enhver tid gjeldende restbeløp.

Hvis den forsikrede eiendom blir solgt eller eksproprietert etter at erstatningen er utbetalt, kan selskapet kreve at heftelsen avdras med differansen mellom salgspriis (ekspropriasjonserstatning) og eiendommens omsetningsverdi umiddelbart etter skaden (jf. Punkt 2.1.).

Blir erstatningseiendom solgt, kan selskapet kreve avdrag som i foregående avsnitt, men i beregningen benyttes omsetningsverdien av denne eiendommen (jf. Punkt 2.2.).

For forsikringen gjelder ellers:
– Generelle vilkår – vilkår nr. 09000.

TREDJEMANNSINTERESSE VILKÅR NR. 02200

Det er registrert at det er sendt ut forsikringsattest til fordel for panthaver på bygning.

Bygning(er) på forsikringssted og etter spesifisering nevnt i forsikringsbeviset, er forsikret mot brannskade iht. Alminnelige forsikringsvilkår.

Dersom forsikringen blir endret, oppsagt eller faller bort, skal selskapet gi panthaver særskilt melding om dette med 1 måneds varsel.

RETTLIG ERSTATNINGSANSVAR VILKÅR NR. 09010

1. Forsikringssum og egenandel

Selskapets samlede erstatningsplikt for alle skader konstatert i forsikringsåret er kr 3.000.000.

Ved hvert skadetilfelle fratrekkes en egenandel på kr 4.000.

2. Begrensninger som gjelder

Selskapet svarer ikke for ansvar som sikrede pådrar seg:

2.1. Når ansvaret alene bygger på tilsagn, avtale, kontrakt eller garanti.

2.2. For skade av ikkeøkonomisk art, jf. Skadeerstatningsloven § 3-5.

2.3. For skade på ting som tilhører en annen, men som sikrede selv, eller noen på dennes vegne, har i besittelse eller bruker.

2.4. For skade som sikrede har voldt forsettlig. Denne bestemmelse gjelder også om sikrede er under 14 år.

2.5. Som eier, fører eller bruker av motorkjøretøy, arbeidsmaskin med eget fremdriftsmaskineri, luftfartøy, seilbåt, seilbrett, motorbåt, trav eller galopphest.

2.6. For skade på ting oppstått ved sprengnings- og gravningsarbeid.

2.7. Under utøvelse av yrkes- eller ervervsvirksomhet.

2.8. For forurensning, dersom årsaken til forurensningen ikke er plutselig og uforutsett.

2.9. For skade på ting ved hussopp eller p.g.a. langsom inntrengning av fuktighet.

2.10. Ovenfor nærmeste familie. Som nærmeste familie regnes ektefelle/samboer, egne og samboers barn og barnebarn, foreldre og besteforeldre, søsken, svigerforeldre, svigerbarn, svoger og svigerinne.

3. Sikredes plikter ved skadetilfelle

Er det overhengende fare for at et forsikringstilfelle vil inntreffe, eller er et forsikringstilfelle inntruffet, skal sikrede gjøre det som med rimelighet kan ventes av han eller henne for å avverge eller begrense tapet.

Må sikrede forstå at selskapet kan få et regresskrav mot tredjeperson, skal sikrede gjøre det som er nødvendig for å sikre kravet inntil selskapet selv kan ivareta sitt tarv.

Er forsikringstilfelle inntruffet, skal sikrede uten ugrunnet opphold melde fra til selskapet.

Når erstatningskrav er reist mot sikrede, eller direkte mot selskapet, plikter sikrede for egen regning å:

1. Gi selskapet de opplysninger og dokumenter som er tilgjengelige for sikrede, og som selskapet trenger for å vurdere sitt ansvar og utbetale erstatningen.

2. Utføre de undersøkelser og utredninger selskapet finner nødvendig og å møte ved forhandlinger eller rettergang.

Uten selskapets samtykke må ikke sikrede innrømme erstatningsplikt eller forhandle om erstatningskrav.

4. Selskapets plikter ved skadetilfelle

Når erstatningskrav, som etter skadelidtes begrunnelse omfattes av forsikringen, overstiger den avtalte egenandel, påtar selskapet seg å:

1. Utrede om erstatningsansvar foreligger.

2. Forhandle med skadelidte.

3. Betale de nødvendige omkostninger utover egenandelen for avgjørelse av erstatningsspørsmålet selv om forsikringssummen derved overskrides. Hvis erstatningskravet dels omfattes av forsikringen og dels faller utenfor, fordeles omkostningene etter partenes økonomiske interesse i saken. Er selskapet villig til å forlike saken eller stille forsikringssummen til disposisjon, svares det ikke for omkostninger som senere påløper.

4. Betale den erstatning som overstiger egenandelen. Selskapet har rett til å betale enhver erstatning direkte til skadelidte.

Fremsettes krav om erstatning direkte mot selskapet, skal selskapet varsle sikrede uten ugrunnet opphold og holde sikrede underrettet om den videre behandling av kravet. Selskapets innrømmelser overfor skadelidte binder ikke sikrede.

NATURSKADE

VILKÅR NR. 09020

For forsikringsavtalen gjelder også bestemmelsene i:

- Forsikringsavtaleloven av 16.juni 1989 (FAL) - Generelle vilkår.

- Lov om naturskadeforsikring av 16.juni 1989 hvis de ikke er fraveket i vilkårene.

Disse vilkårene er rammen for hva selskapene kan avregne i Norsk Naturskadepool. Avregningsvilkårene skal benyttes selv om selskapet har snevrere naturskadevilkår. Ved tvil om fortolkning, se håndbok i naturskadeforsikring.

1. Hva forsikringen omfatter

1.1. Bygning som er nevnt i forsikringsbeviset

Til bygning medregnes grunnmur og fundamenter samt innvendige rørføringer, ledninger og fastmontert utstyr som er nødvendig for bygningens formål, og som ikke er spesielt montert for eller er ledd i produksjons- eller næringsvirksomhet.

Forsikringen omfatter ikke kunstnerisk utsmykning.

1.1.1. Når bygning er forsikret, omfattes også utvendige ledninger med tilknyttet utstyr - herunder, bygningens drems- og overvannsledninger, oljetank, septiktank og dremskum - fram til offentlig ledning eller brønn, og som fører elektrisitet, gass eller væske, til eller fra bygning. Erstatningen er begrenset til kr 200.000.

Fast trebrygge - som ikke er særskilt medforsikret og som ikke fremgår av forsikringsbeviset - på forsikringsstedet, tilhørende våningshus, bolighus og fritidshus. Erstatningen er begrenset til kr 50.000.

Forsikringen omfatter ikke:

Jord-/sjøvarmeledning, infiltrasjons- /spredeledning, spredegrøft, brønn eller borehull.

1.1.2. Hageanlegg i tilknytning til våningshus, bolighus og fritidshus.

Når den forsikrede ting er et våningshus, bolighus eller fritidshus omfatter forsikringen også naturskader på hage, hageanlegg - herunder utvendig vannbasseng, gjerde og flaggstang - og gårdsplass i tilknytning til bygningen, oppad begrenset til 5 dekar. Tilsvarende omfattes den del av tilførselsvei som ligger innenfor avgrensning og areal som angitt ovenfor.

1.1.3. Hageanlegg i tilknytning til annen bygning enn våningshus, bolighus og fritidshus.

For andre eiendommer enn beskrevet under pkt 3.1.2 omfatter forsikringen skade på utvendig vannbasseng, gjerde og flaggstang, med til sammen inntil kr 50.000.

1.2. Løsøre, innbo, maskiner, inventar og varer som er nevnt i forsikringsbeviset.

1.3. I tillegg omfattes følgende for de forsikrede ting:

1.3.1. Utgifter til riving, rydding, bortkjøring og deponering av verdiløse rester etter skade på forsikrede ting, med til sammen inntil kr 300.000.

1.3.2. Ekstraavgifter på grunn av prisstigning i den tid det normalt tar å reparere/gjenanskaffe tingen, inntil 24 måneder.

1.3.3. Utgifter til flytting og midlertidig lagring av forsikrede ting med til sammen inntil kr 50.000.

1.3.4. Dersom forsikringen omfatter løssøre, erstattes penger og verdipapirer samt utgifter til rekonstruksjon av yrkesmanuskripter, yrkestegninger, datalagre o.l. med til sammen inntil kr 10.000.

1.4. Følgende omfattes ikke av forsikringen:

1.4.1. Skade på skog eller avling på rot, varer under transport, motorvogn og tilhenger til bil, luftfartøy, skip og småbåter og ting i disse, fiskeredskap på fartøy eller i sjøen, utstyr i sjøen for produksjon av fisk, fisk i steng, lås eller dam, utstyr for utvinning av olje, gass eller andre naturforekomster på havbunnen.

1.4.1.1. Selv om det foreligger forsikring på ting som det ikke er naturlig å brannforsikre, så som bruer, klopper, moloer, damanlegg, tunneler i fjell o.l., omfattes heller ikke dette.

1.4.1.2. Sjøkabler, fjordspenn og luftspenn over vann inkl. feste på land.

1.4.1.3. Skinnegående materiell, som tog, trikk og lignende.

1.4.2. Skade på hageanlegg, utover bestemmelsene over i 3.1.2 og 3.1.3. Avling (avkastning av hageanlegget).

1.4.3. Skade som alene rammer antenner, skilt, markiser o.l.

1.4.4. Skade på byggverk eller ting i dette når byggverket er oppført etter at det for vedkommende område er nedlagt bygge- og deleforbud, i medhold av naturskadeloven § 22, og skaden er av slik art som vedtaket gjelder.

1.4.5. Utgifter til forebygging, sikring, flytting eller andre tiltak som ikke skyldes direkte skade på forsikret byggverk eller løssøre. Er forsikret ting skadet eller direkte truet ved utløst naturulykke dekkes nødvendige redningsutgifter som omhandlet i forsikringsavtaleloven inntil gjenoppføringsprisen. For annet enn bygning, gjenanskaffelsesprisen.

2. Hvilke skader som erstattes og hvilke begrensninger som gjelder

2.1. Forsikringen dekker skade som direkte skyldes naturulykke ved skred, storm, flom, stormflo, jordskjelv eller vulkanutbrudd, jf lov om naturskadeforsikring av 16. juni 1989 nr 70.

Følgende skader erstattes ikke:

2.1.1. Skade som umiddelbart skyldes frost, tele, tørke, nedbør, snøtyngde eller isgang.

2.1.2. Skade som skyldes dyr, insekter, bakterier, sopp, råte e.l.

3. Andre spesielle bestemmelser om naturskade

3.1. Blir det etter naturskade på byggverk tinglyst erklæring etter naturskadeloven § 22 om at eiendommen er særlig utsatt for naturskade, og utgiftene til utbedring er 60 % eller mer av gjenoppføringsprisen, for det skadde byggverk, jf pkt 5.3.1, svarer selskapet for den økning i skade som nektning av reparasjon/gjenoppføring medfører.

3.2. Naturskadeerstatningen kan settes ned eller falle bort når:

Skadens inntreden eller omfang helt eller delvis skyldes svak konstruksjon i forhold til de påkjenninger tingen kan ventes å bli utsatt for, dårlig vedlikehold eller tilsyn, eller når den skadelidte kan lastes for at han ikke forebygget skaden eller hindret dens omfang.

Ved avgjørelsen skal det legges vekt på den skadelidtes forutsetninger for å innse hvilke krav som må stilles, hans mulighet for utbedring av mangelen og forholdene ellers. Avkorting skal ikke skje hvis den skadelidte bare er lite å legges til last.

3.3 Forsikringsselskapenes samlede ansvar ved en enkelt naturkatastrofe er begrenset til det beløp som er fastsatt av Kongen. Overstiger skaden denne grense, må sikrede bære en forholdsmessig del av skaden.

3.4. Er det tvil om det foreligger naturskade, om det er inntruffet en eller flere naturkatastrofer eller om betingelsene for nedsettelse eller nektelse på grunn av svak konstruksjon m.v. er til stede, kan sikrede eller selskapet forelegge spørsmålet for ankenemnda for Statens naturskadefond.

Ankenemndas vedtak kan ikke påklages.

4. Egenandel

Egenandel er den som departementet til enhver tid har bestemt ifølge lov om naturskadeforsikring. Fra 01.04.2005 er egenandelen kr 8.000.

5. for forsikringen ellers gjelder:

- Oppgjørs- og skadebehandlingsregler for kombinerte forsikringer – vilkår nr. 09030.
- Generelle vilkår – vilkår nr. 09000.

OPPGJØRS- OG SKADEBEHANDLINGSREGLER FOR KOMBINERTE FORSIKRINGER VILKÅR NR. 09030

Forsikringsavtalelovens § 6-1 gjelder ikke.

I. Melding om skade og oppgjørsbestemmelser

I.1. Skademelding.

Skade skal meldes til selskapet uten ugrunnet opphold. Etter Forsikringsavtaleloven § 8-5. I. ledd, mister sikrede retten til erstatning dersom kravet ikke er meldt til selskapet innen ett år etter at sikrede fikk kunnskap om de forhold som begrunner det.

Brann, innbrudd, hærverk, tyveri, ran, overfall og veskenapping skal snarest mulig meldes til politiet der skaden inntraff.

Andre skader skal meldes til politiet hvis selskapet forlanger det. Tyveri av registrert sykkel skal også meldes til sykkelregisteret sykkel er oppført i.

I.2. Oppgjørsbestemmelser.

Opgjør foretas så snart selskapet har hatt rimelig tid til å klarlegge ansvarsforholdet og beregne sikredes krav. Selskapet plikter ikke å foreta oppgjør før eventuelle offentlige undersøkelser er avsluttet.

Ved erstatningsberegning gjøres reduksjoner med hjemmel i vilkår eller lov for fradrag av avtalt egenandel. Når det i oppgjørsreglene i vilkår 09030 er benyttet betegnelsen "erstatning" eller "bygningserstatning" menes erstatning før fradrag for egenandel er gjort og før eventuelle slike reduksjoner som omtalt i vilkår 02000, pkt 5.

2. Skade på bygning

Ved skade på bygning beregnes erstatningen i samsvar med punktene nedenfor.

2.1. For bygning som:

- repareres/gjenoppføres
- innen 5 år
- av bygningens eier på skadetidspunktet, dennes ektefelle samboer eller livsarving
- til samme formål
- på forsikringsstedet (skadestedet)

beregnes bygningserstatningen som beskrevet i dette punktet, med de presiseringer som følger av punktene nedenfor:

Bygningserstatningen beregnes på grunnlag av kostnader til reparasjon/gjenoppføring til samme, eller i det vesentlige samme, stand som umiddelbart før skaden inntraff. Skadedagens priser legges til grunn for erstatningsberegningen.

Med gjenoppføring menes oppføring av nytt bygg hvor bygningens eier, dennes ektefelle/samboer eller livsarving står som byggherre og for øvrig i henhold til forutsetningene i dette punkt. Kjøp av annen bolig regnes ikke som gjenoppføring.

For bygningskomponenter/bygningsdeler som står for utskiftning/rehabilitering eller som ikke lenger er i bruk, gjøres fulle fradrag for verdiforringelsen ved elde og bruk.

Meromkostninger ved byggemåte og utstyr som er urasjonelle etter dagens byggeskikk erstattes ikke.

Bygningserstatningen kan ikke settes høyere enn gjenoppføringsprisen før skaden inntraff fratrukket verdien av bygningen etter skaden.

2.2. Gjenoppføring utenfor forsikringsstedet.

Dersom bygningen gjenoppføres innenfor landets grenser og for øvrig iht. forutsetningene i punkt 2.1., fastsettes bygningserstatningen på samme måte, med følgende tilleggsbestemmelse:

Dersom omsetningsverdien av den nye bygningen blir større enn bygningens omsetningsverdi før skaden, gjøres det fradrag for den økning som overstiger 40 % av omsetningsverdien før skaden inntraff.

2.3. Gjenoppføring til annet formål.

Dersom bygningen gjenoppføres/repareres innenfor landets grenser, til annet formål og for øvrig iht. forutsetningene i punkt 2.1., fastsettes bygningserstatningen på samme måte, med følgende tilleggsbestemmelse:

Dersom omsetningsverdien av den nye/reparerte bygning blir større enn bygningens omsetningsverdi før skaden, gjøres det fradrag for hele økningen i omsetningsverdien.

2.4. Gjenoppføring/reparasjon av andre, eller ingen gjenoppføring/reparasjon.

For bygning som uansett årsak ikke blir gjenoppført/reparert iht. pkt. 2.1., 2.2., fastsettes bygningserstatningen på tilsvarende måte, men er begrenset til nedgangen i omsetningsverdien som følge av skaden.

2.5. Bygning som ikke tillates reparert/gjenoppført på forsikringsstedet.

Om gjenoppføring/reparasjon på forsikringsstedet ikke tillates av offentlig myndighet, aksepteres gjenoppføring på annet sted innen samme kommune på samme måte som i pkt. 2.1., så fremt de øvrige betingelsene i nevnte punkt blir oppfylt.

2.6. Bygning som står foran rivning eller midlertidig bygning som ikke gjenoppføres/repareres.

For bygning som står foran rivning eller midlertidig bygning som ikke repareres eller gjenoppføres, beregnes bygningserstatningen til verdien av bygningens brukbare materialer, nedtatt og lagt ferdig for salg eller transport. Det gjøres fradrag for utgiftene til rivning.

2.7. Hageanlegg.

For beplantning i hageanlegget beregnes erstatningen lik gjenanskaffelse av tilsvarende vekst, som alminnelig handelsvare (ung vekst) i gartneri og lignende.

2.8. Aldersfradrag.

For skade som rammer nedenforstående og som skyldes brudd på ledning/utstyr, kortslutning, elektrisk fenomen eller annen tilsvarende skade, gjøres det fradrag etter "Tabell for aldersfradrag" på siste side i dette vilkårssettet. Aldersfradraget beregnes av hele reparasjons- eller gjenoppføringskostnaden.

Ved ulik alder på skadde deler, legges den eldste delens alder til grunn.

3. Skade på innbo og løsøre

3.1. Forsikringsverdi – Erstatning.

Erstatning settes til hva det på skadedagen ville kostet å gjenanskaffe tilsvarende, eller i det vesentlige tilsvarende, ting til samme formål (gjenanskaffelsesprisen).

For ting som går inn under pkt 3.1.1., gjøres det aldersfradrag ved erstatningsberegningen. Erstatning for tingen kan ikke være høyere enn angitt i pkt 3.1.2.

3.1.1. Aldersfradrag.

Aldersfradrag beregnes etter "Tabell for aldersfradrag" på siste side i dette vilkårssettet. Fradraget beregnes av hele reparasjons- eller gjenanskaffelsesprisen. Tingenes alder blir regnes ut fra første gang tingen ble tatt i bruk som ny.

3.1.2. Verdiforringelse.

For gjenstander som ikke er oppført i tabell for aldersfradrag gjøres det fradrag for verdiforringelse ved elde og bruk, nedsatt anvendelighet eller andre omstendigheter når verdiforringelsen utgjør 1/3 eller mer av gjenanskaffelsesprisen. Ved beregning av verdiforringelse tas også hensyn til tingens sannsynlige brukstid/levealder.

3.1.3. Spørsmålet om:

- den ting som selskapet stiller til disposisjon er tilsvarende, eller i det vesentlige tilsvarende, den tapte, eller om:
- tingen er brakt i samme, eller i det vesentlige samme, stand som før skaden inntraff, avgjøres ved voldgift hvis sikrede eller selskapet krever det.

Bestemmelsene om skjønn blir i så fall lagt til grunn så langt de passer.

4. Skadeoppgjør

4.1. Alternative oppgjørsmåter.

Selskapet kan avgjøre om skaden skal erstattes ved:

- kontantoppgjør.
- reparasjon/gjenoppføring til samme eller vesentlig samme stand som før skaden.
- at selskapet skaffer tilsvarende eller i det vesentlige tilsvarende ting.

4.1.1. Ved kontantoppgjør kan erstatningen ikke overstige det beløpet selskapet hadde måttet betale for reparasjon eller gjenoppføring/gjenanskaffelse. Ved reparasjon eller gjenoppføring/gjenanskaffelse har selskapet rett til å bestemme hvilken reparatør eller leverandør som skal benyttes.

Dersom det ikke kan dokumenteres med faktura at arbeidspenger er betalt, erstattes arbeidspenger med 50 % i forhold til normalpriser. For elektro- og VVS arbeider som etter offentlige forskrifter skal utføres av autorisert håndverker, betales erstatning iht. normalpriser.

4.1.2. Merverdiavgift ved bygningskade erstattes bare etter dokumentasjon for betalt avgift. Avgift erstattes ikke i den utstrekning den kan fradragføres i merverdiavgiftregnskap.

5. Beregning av husleietap og prisstigning

Husleietap og prisstigning regnes fra skadedagen til reparasjon/gjenanskaffelse/gjenoppbygning har skjedd, eller normalt kunne ha skjedd.

Husleietap ved nedgang i husleieinntekt beregnes på grunnlag av leieinntekten for umøblerte rom, for egne rom på grunnlag av gjeldende markedspris ved utleie i minst 12 måneder.

I beregningen for husleietap og prisstigning for bygninger gjøres fradrag for innsparte utgifter og opptjente renter av bygningserstatningen.

Husleietap ved nedgang i husleieinntekt erstattes i samme forhold som bygningskaden.

6. Skjønn

Fastsettelse av de verdier som er av betydning for erstatningsberegningen, samt spørsmål i forbindelse med beregning av husleietap, skal avgjøres ved skjønn dersom sikrede eller selskapet krever det. Skjønnen skal også fastsette normal reparasjons-/gjenoppføringstid.

Se generelle vilkår pkt. 2.

Privatkunder kan kreve at alle nødvendige omkostninger ved skjønn refunderes i de tilfeller der det er selskapet som krever skjønn.

7. Selskapets oppgjør til panthaver og overtagelse av panterett

Selskapet plikter ikke å betale større erstatning til panthavere enn nedgang i omsetningsverdi/økonomisk verdi som følge av skaden.

Er selskapet ansvarlig overfor panthaveren, men ikke overfor eieren, trer selskapet inn i panthaverens rett i den utstrekning det betales erstatning til ham. Når selskapet trer inn i panthaverens rett, gjelder dette likevel ikke til fortrengsel for panterettigheter som gjaldt da forsikringstilfellet inntraff og som omfattes av forsikringen.

8. Forsikret ting som kommer til rette

Kommer ting til rette etter at erstatning er betalt, har sikrede rett til å beholde tingen, mot å betale erstatningen tilbake. Vil han ikke det, tilfaller tingen selskapet.

9. Forsikringssum – premiegrunnlag

For fullverdifikrede bygninger fastsettes forsikringssummen av selskapet og angis i avtalen.

For andre ting fastsettes forsikringssummen av forsikringstaker og må minst tilsvare forsikringsverdien for at underforsikring skal unngås.

RETTSHJELP

VILKÅR NR. 09050

Retts hjelp er omfattet dersom ikke annet fremkommer av forsikringsbeviset.

1. Utgifter selskapet dekker

1.1. Utgifter til rettsbehandling.

Selskapet dekker nødvendige utgifter til advokat, retten, sakkyndige og vitner, når sikrede er part i tvist – i den egenskap som er angitt i forsikringsbeviset.

Tvisten må ha oppstått mens forsikringen var i kraft.

Utgifter til sakkyndige som ikke er oppnevnt av retten, dekkes bare når utgiftene på forhånd er godkjent av selskapet. Utgifter til vitner dekkes bare ved hovedforhandling og bevisopptak.

Idømte saksomkostninger dekkes ikke.

Rettsgebyr i ankeinstans dekkes heller ikke. Bestemmelsen om anke gjelder også ved bruk av andre rettsmidler. Tilkjente saksomkostninger går til fradrag. Likevel dekkes slike saksomkostninger når sikrede kan godtgjøre at motparten ikke er søkegod.

Retts hjelp utgifter for juridiske personer som selskaper, dødsbo, borettslag, andelslag, stiftelser o.l., dekkes ikke - herunder tvist hvor nevnte juridiske personer representerer sikrede.

1.2. Saksomkostninger ved forlik.

Inngås forlik ved at sikredes krav i det vesentlige er tatt til følge, eller etter at sikrede ved dom har blitt tilkjent saksomkostninger, må sikrede på forhånd ha godkjennelse fra selskapet dersom det skal avtales i forliket at hver av partene skal bære sine egne omkostninger.

Uten slik godkjennelse fra selskapet går tilkjente saksomkostninger i dommen eller i forliket til fratrukk i erstatningen.

1.3. Hvilke domstoler tvisten må høre inn under.

Tvisten må høre inn under de alminnelige domstoler (jf. domstolloven § 1), og ha oppstått mens forsikringen var i kraft.

1.4. Tvist oppstått før forsikringen trådte i kraft.

Retts hjelp utgiftene dekkes ikke dersom sikrede ved forsikringens ikrafttreden var kjent med det som senere ble tvistegrunnlag, og forsto eller måtte forstå at tvisten kunne oppstå.

2. Forsikringssum og egenandel

Den samlede erstatning ved hver tvist er begrenset til kr 80.000 selv om det er flere parter på samme side.

Dette gjelder også om partene har rettshjelpforsikring i forskjellige selskap, eller om den/de sikrede har rettshjelpdekning under flere forsikringer i ett eller flere selskap.

Selskapets ansvar er under enhver omstendighet begrenset til den antatte økonomiske verdi av sikredes interesse i saken, dersom utgiftene ikke er godkjent av selskapet på forhånd.

Egenandelen er kr. 4.000 med tillegg av 20 % av det overskytende.

Det trekkes bare en egenandel for hver tvist selv om det er flere parter på samme side.

3. Selskapet dekker ikke utgifter ved

1. Tvist som har sammenheng med sikredes yrke eller erverv.
2. Tvist som har sammenheng med separasjon, skilsmisse, barnefordeling, samværsrett, farskap, arv, krav om omstøtelse av gave, underholdsbidrag, bodeling, oppløsning av det økonomiske fellesskap etablert av samboende og oppløsning av husstandsfellesskap, samt skiftesaker.
3. Tvist som gjelder vekselsak, inkassosak hvor fordringen er ubestridt, gjeldsforhandlings sak og sak som gjelder konkurs eller akkordforhandling dersom sikrede er konkurs- eller akkordskyldner.
4. Straffesak, ærekrenkelsessak og erstatningskrav i slike saker når sikrede er mistenkt, siktet eller saksøkt.
5. Tvist som har sin årsak i en bevisst ulovlig handling fra sikredes side.
6. Tvist om erstatning etter skadeserstatningsloven §§ 3-3 og 3-6.
7. Tvist som gjelder offentlig forvaltningsvedtak. Likevel dekkes utgifter ved søksmål når den administrative klagemulighet er fullt utnyttet. I tilknytning til søksmål er enhver utgift pådratt under forvaltningsbehandlingen unntatt fra dekning.
8. Tvist mot selskapet som skyldes avslag eller avkortning i forbindelse med svik, grov uaktsomhet eller overtredelse av sikkerhetsforskrift.
9. Tvist som gjelder annen fast eiendom enn den forsikrede.
10. Tvist som alene hører inn under namsmyndighetene (jf. Tvangsl. § 2-1), bortsett fra tvist i husleieforhold som knytter seg til den forsikrede faste eiendommen.
11. Tvist som gjelder motorvogn, arbeidsmaskin, båt, luftfartøy, registrert trav- eller galopphest eller når sikrede er part i egenskap av eier, fører eller bruker av slikt.

4. Skadeoppgjør

4.1. Vil sikrede søke erstatning under rettshjelpdekningen, må selskapet underrettes snarest mulig og senest ett år etter at advokat er engasjert.

Underretningen skal skje skriftlig. Dersom advokat benyttes under den offentlige forvaltningsbehandling eller for særdomstol, regnes fristen for melding til selskapet fra det tidspunkt hvor den offentlige forvaltningsbehandling er fullt utnyttet eller saken bringes inn for de alminnelige domstoler.

4.2. Sikrede velger selv en advokat som etter sakens art og sikredes bosted passer for oppdraget.

4.3. Sikrede plikter å begrense utgiftene til rettshjelp mest mulig, og bærer selv omkostninger forårsaket uten rimelig grunn.

Er det flere parter på samme side med likeartede interesser, kan selskapet kreve at disse benytter samme juridiske og tekniske bistand.

4.4. Selskapet kan kreve å bli holdt underrettet om omfanget av de utgifter som kreves dekket under forsikringen.

Sikrede skal informere selskapet om hvilke utgifter som er påløpt under eventuell behandling i særdomstol, eller under eventuell forvaltningsbehandling av klage på offentlig forvaltningsvedtak.

Ved krav om oppgjør har selskapet den samme rett som sikrede til å få dokumentert hvordan advokaten har beregnet sitt salær. Før endelig oppgjør foretas, kan selskapet kreve dokumentasjon for at egenandel er betalt.

Spørsmål om utgiftenes rimelighet kan forlegges Den Norske Advokatforening.

GENERELLE VILKÅR

VILKÅR NR. 09000

De generelle vilkår gjelder i den utstrekning de ikke er fraveket i de spesielle vilkår eller i forsikringsbeviset.

1. Andre særlige begrensninger i selskapets erstatningsplikt

Selskapet svarer ikke for tap eller skade, og økning i tap eller skade, som direkte eller indirekte er forårsaket av eller står i sammenheng med:

1.1. Jordskjelv eller vulkanske utbrudd.

1.2. Giftig, radioaktiv, eksplosiv eller annen farlig egenskap ved kjerneladete sprenglegemer. Atomkjernereaksjoner, ioniserende stråling, kjernebrennstoff eller radioaktivt avfall.

1.3. Krig eller krigslignende handlinger, opprør eller lignende forstyrrelser av den offentlige orden.

1.4. Terrorhandling.

Med terrorhandling forstås enhver skadevoldende handling som fremstår å ha hatt til hensikt å forårsake alvorlig person- eller tingskade eller annet betydelig tap for å øve innflytelse på politiske, religiøse eller andre ideologiske organer eller for å fremkalle frykt i befolkningen.

2. Skjønn

Er det adgang til å kreve skjønn i henhold til forsikringsvilkårene gjelder følgende bestemmelser om fremgangsmåten:

Skjønn avgis av sakkyndige og uildede personer. Hver av partene velger en skjønnsmann. Hvis noen av partene ønsker det, kan han velge særskilt skjønnsmann for bestemte ting – ved avbruddstap for bestemte spørsmål.

Har den ene av partene skriftlig underrettet den andre om sitt valg, plikter denne innen en uke etter at han har mottatt underretningen å gi meddelelse om hvem han velger. For skjønnnet velger de to skjønnsmenn en oppmann.

Hvis noen av partene forlanger det, skal denne være bosatt utenfor partenes hjemsted og utenfor den kommune hvor forsikringstilfellet er inntruffet. Unnlater en av partene å velge skjønnsmann, oppnevnes denne på hans vegne av Tingsretten i den rettskrets hvor skjønnnet foretas. Blir skjønnsmennene ikke enige om oppmann, oppnevnes denne på samme måte.

Skjønnsmennene kan innhente de opplysninger og foreta de undersøkelser som de anser nødvendige. De plikter å avgis sitt skjønn på grunnlag av forsikringsvilkårene.

De to skjønnsmenn foretar verdsettelsen – besvarer spørsmålene ved avbruddstap – uten at oppmannen tilkalles. Blir de ikke enige, tilkalles oppmannen, som etter de samme

regler avgir sitt skjønn over de punkter som skjønnsmennene er uenige om. Blir oppmannen tilkalt, beregnes erstatningen på grunnlag av dennes skjønn. Erstatningen skal dog ikke ligge utenfor de grenser som de to skjønnsmenns ansettelse vil medføre.

Partene betaler hver sin skjønnsmann, honorar til oppmann og mulige andre omkostninger ved skjønnnet bæres av partene med en halvdel hver. Skjønnnets verdsettelse er bindende for begge parter.

3. Renter

Sikrede har krav på renter i overensstemmelse med FAL § 8-4 eller § 18-4.

4. Følgene av svik

Den som gjør seg skyldig i svik mot selskapet, taper enhver rett etter forsikringsavtalen og etter andre forsikringsavtaler med selskapet i anledning ved samme hendelse og selskapet kan si opp enhver forsikringsavtale med ham, jf. FAL, § 4-2, § 4-3, § 8-1 eller § 13-2, § 13-3 og § 18-1.

5. Oppsigelse

5.1. Forsikringstakerens rett til oppsigelse.

Forsikringstakeren kan si opp forsikringen:

- i forsikringstiden dersom forsikringsbehovet faller bort, det foreligger andre særlige grunner eller for flytting av forsikringen til annet selskap. Forsikringstaker skal varsle selskapet med en frist på minst en måned.
- ved utløpet av forsikringstiden. Forsikringstaker skal varsle selskapet med en frist på minst en måned.

Ved flytting skal det i varselet opplyses om hvilket selskap forsikringen flyttes til og om tidspunktet for flyttingen, se FAL §§ 3-6 eller 12-3.

5.2. Selskapets rett til oppsigelse.

Selskapet kan si opp en løpende forsikring:

1. Hvis det er gitt uriktige eller ufullstendige opplysninger om risikoen tilknyttet forsikringsavtalen, med 14 dagers varsel, se FAL § 4-3 eller 13-3.
2. Hvis det foreligger svik i forbindelse med opplysninger om risikoen tilknyttet forsikringsavtalen, med øyeblikkelig virkning, se FAL § 4-3 eller 13-3.
3. Hvis det foreligger svik ved skadeoppgjøret, med en ukes varsel, se FAL 8-1 eller 18-1.
4. Hvis forsikrede eller sikrede forsettlig eller grovt uaktsomt har medvirket til skaden eller ikke har overholdt sikkerhetsforskriftene, med to måneders varsel, se FAL § 3-3 eller 12-4.

5. Hvis forsikringstakeren de siste 12 månedene har hatt tre skader eller flere under hans eller hennes kundeforhold med selskapet, med to måneders varsel, se FAL § 3-3 eller 12-4.

I tilfeller av svik kan selskapet i tillegg til oppsigelse av den gjeldende forsikringsavtalen også si opp enhver annen forsikringsavtale tilhørende samme kundeforhold, med tilsvarende oppsigelsesfrister som angitt i punktene ovenfor, se FAL §§ 3-3 eller 12-4.

Hvis forsikringstakeren ikke overholder angitte betalingsfrister vil forsikringsavtalen opphøre i sin helhet og selskapet vil ikke gi erstatning for skader som oppstår etter varslet opphørsdato. Selskapet vil i tillegg beregne premie for den tiden forsikringen har vært i kraft.

6. Premieberegning når forsikringen opphører i forsikringsperioden

Hvis forsikringen opphører i forsikringstiden tilbakebetales en andel av den innbetalte premien, se FAL §§ 3-5 og 12-5.

Andelen bestemmes på grunnlag av gjenstående forsikringstid og etter premieberegningsregler ved opphør, som kan fås ved henvendelse til selskapet.

7. Fornyelse av forsikringen

Forsikringen fornyes automatisk for ett år om gangen, hvis ikke forsikringstakeren varslers selskapet om at han eller hun ikke ønsker en slik automatisk fornyelse. Et slikt varsel må komme selskapet i hende innen forsikringstidens utløp. For selskapet er oppsigelsesfristen to måneder før utløpet av forsikringstiden.

Forsikringsvilkår og premie kan endres og blir gjeldende fra fornyelsesdag.

8. Lovlig interesse

Forsikringsavtalen omfatter kun lovlig interesse som kan verdsettes i penger.

9. Vinningsforbud

Forsikringen skal ikke føre til vinning, men skal bare erstatte tap som virkelig er lidt innenfor rammen av forsikringsavtalen.

Forsikringssummen er intet bevis for tingens eller interessens verdi.

10. Forsikringsavtaleloven og Lovvalg

For forsikringsavtalen gjelder Forsikringsavtaleloven av 16.06.1989, nr. 69.

Norsk lovgivning gjelder for forsikringsavtalen så lenge dette ikke er i strid med lov av 27. november 1992 nr. 111 om lovvalg i forsikring, eller annet er avtalt.

11. Vernetting

Tvister etter forsikringsavtalen avgjøres ved norsk domstol, med mindre det er i strid med ufravikelige regler i gjeldende lovgivning, eller det er gjort annen avtale.

12. Valuta

Premiebeløp, forsikringssummer, erstatningsbeløp m.v. som springer ut av forsikringsavtalen, regnes i norske kroner (NOK) dersom ikke annet fremgår av vilkår eller forsikringsbevis.

Forsikringen begynner og slutter kl. 00.00.

13. Særlig begrensning for tidsfeil i databehandlingsfunksjon

Forsikringen dekker ikke skade, kostnad, ansvar eller tvist som direkte eller indirekte er forårsaket av eller står i sammenheng med tidsfeil i databehandlingsfunksjonen.

Med tidsfeil menes feil eller forstyrrelser på grunn av:

- en bestemt tidsangivelse eller overgang fra et tidspunkt til et annet.
- en bestemt tidsperiode eller overgang fra en tidsperiode til en annen.
- en bestemt kalenderdato eller overgang fra en dato til en annen.

Med databehandlingsfunksjon menes komponent eller funksjon i enhet for elektronisk behandling av data, inkludert maskinvare og dataprogrammer i datamaskin eller mikroprosessor og såkalt innebygget elektronikk.

Nevnte unntak gjelder likevel ikke:

- personskade eller dødsfall eller erstatningsansvar for slike skader.
- erstatningsansvar etter Bilansvarsloven.

For forsikringer for privatpersoner gjelder ikke unntak for:

- brannskade.
- følgeskader av tidsfeil i databehandlingsfunksjon som f.eks. skader som følger av at strømmen uteblir.

14. Grov uaktsomhet og forsett

Erstatningen kan reduseres eller falle bort dersom forsikrede eller sikrede forsettlig eller grovt uaktsomt har medvirket til skaden eller økt skadens omfang.

15. Foreldelse av krav

Sikrede mister retten til erstatning hvis kravet ikke er meldt til selskapet innen ett år etter at sikrede fikk kunnskap om de forhold som begrunner det, se FAL § 8-5, 1. ledd. Øvrige foreldelsesfrister, se FAL § 18-6.

Avslår selskapet kravet om erstatning helt eller delvis, mister sikrede retten til erstatning hvis ikke sak er anlagt eller nemndbehandling er krevd innen seks måneder etter at han eller hun fikk skriftlig melding om avslaget. Se FAL §§ 8-5, 18-5 og 20-1.

16. Eierskifte

For forsikringsavtaler for en gjenstand, for eksempel bil, hus, båt og lignende, gjelder forsikringen ved eierskifte inntil en ny eier har kjøpt forsikring for gjenstanden, men ikke lenger enn 14 dager etter at eierskiftet fant sted.

17. Melding om inntruffet skade

Skade skal meldes til selskapet uten ugrunnet opphold i samsvar med FAL § 4-10. Skademeldingen skal inneholde sikredes fødselsnummer. Trafikkuhell med personskader, andre uhell med personskader, samt brann, tyveri og hærverkskader skal snarest mulig meldes til politi.

18. Erstatning ved endring av risikoen

Premien er beregnet ut ifra hvordan forsikringsobjektet brukes, hvem som bruker det, dets tekniske spesifikasjoner og gjennomførte sikkerhetstiltak. Sikrede plikter å varsle selskapet om endringer i disse forhold så snart han eller hun har fått vite om den.

Hvis det har skjedd endringer som betinger høyere pris, vil selskapets ansvar bli redusert forholdsmessig etter hva som er betalt mot det som skulle vært betalt. Det er en forutsetning at det er en årsakssammenheng mellom det endrede forhold og skaden, se FAL §§ 4-7 eller 13-7. Ved utbetaling over ansvarsforsikringen har selskapet på tilsvarende måte regress overfor forsikringstakeren.

19. Garanti for forsikringsforpliktelsen

Codan Forsikring NUF er norsk filial av Codan Forsikring A/S, Gammel Kongevej 60, 1790 København V, Danmark.

Som norsk filial er Codan Forsikring NUF medlem av den norske garantiordningen for skadeforsikring. Skadeforsikringsselskapenes garantiordning skal bidra til å sikre utbetaling av krav som følger av avtale om direkte skadeforsikring, til sikrede og skadet tredjemann.

Dekningen under garantiordningen fremgår av Forskrift om garantiordning for skadeforsikring av 22.12.2006 nr. 1617, jf særlig §§ 1-1 og 1-2.

ADVOKATFORSIKRINGEN

For medlemmer av Advokatforeningen

TABELL FOR ALDERSFRADRAK.

Ved gjentakelse av samme type skade kan egenandelen i noen tilfeller øke. Vennligst se vilkår for nærmere detaljer.

Gjenstand:	Antall år uten aldersfradrag:	Aldersfradrag i % pr år:	Maks fradrag:
Integrert komfyr/kjøle- og frysenskap	3 år	10%	80%
Varmtvannsbeholder/ bereder og pumper eller andre elektriske maskiner/apparater	2 år	10%	100 %
Utvendige ledninger, tanker og kummer uansett type materiale samt bunnledning	20 år	5%	100%
Varmepumpe	5 år	10%	100%
Annen innretning for oppvarming/ kjøling medregnet fyringskjel	10 år	5%	100%
PC/Mobiltelefon med tilhørende utstyr	1 år	30%	100%
Foto/videokamera med tilhørende utstyr	2 år	20%	80%
Sykkel	1 år	10%	80%
Hvitevarer	2 år	10%	80%
Møbler	2 år	10%	80%
Klær	1 år	20%	80%
Elektrisk husholdningsmaskin/apparat	2 år	10%	80%
Motoriserte og elektriske verktøy	2 år	10%	80%
Golfutstyr	2 år	10%	80%
Ski	2 år	10%	80%

CD erstattes med ny CD eller kr 100 pr CD

DVD erstattes med ny DVD eller 150 pr DVD